

Протокол №

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном в г. Ростове-на-Дону, ул. Орбитаевская д. 84, проводимого в форме общего собрания в очно-заочной форме

10 ноября 2018 г.

Место и дата проведения очной части общего собрания: г. Ростов-на-Дону, ул. Орбитаевская, во дворе дома, «84» 10 ноября 2018г. в — ч. — мин.

Период заочного голосования по вопросам повестки дня (сбор решений собственников) проводился с 10.11.2018г. 08:00 час по 12.11.2018г. 17:00 час. заполненные бланки решений собственников сдавались по адресу: кв. — МКД № 84 по ул. Орбитаевской в г. Ростове-на-Дону.

Общая полезная площадь многоквартирного дома (площадь жилых и нежилых помещений, находящихся в собственности физических и юридических лиц) составляет 5346,2 кв.м., из них: жилых 4405,9 кв.м. и нежилых — кв.м.

Инициатор проведения собрания: собственник кв. № 163

Собственники помещений уведомлены о проведении общего собрания путем размещения соответствующего сообщения на информационных досках, находящихся в каждом подъезде многоквартирного дома, в срок не менее чем за десять дней до его проведения.

Интересы собственника муниципальной доли помещений в доме представляет: Киб Ка
ул. Орбитаевская д. 84
на основании —

В голосовании приняли участие собственники помещений в МКД, обладающие согласно реестру собственников 2253 кв.м., что составляет 51 % от общей полезной площади многоквартирного дома.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания.
2. Заключение собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
3. Определение даты заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
4. Определение лица, уполномоченного передать настоящий протокол в упарвляющую организацию.

По первому вопросу повестки дня:

Предлагаются кандидатуры:

Председателя собрания: Сидорова Л.В. Киб Ка
Секретаря собрания: Феева Н.С. Киб Ка

Голосовали (по каждой кандидатуре):

за 100%, против —, воздержались —

По второму вопросу повестки дня предложено:

Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Голосовали: за 100%, против —, воздержались —

Общее собрание постановляет:

Заключить собственникам помещений в многоквартирном доме, действующим от своего имени договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По третьему вопросу повестки дня предложено:

Определить дату заключения прямых договоров оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Голосовали: за 100%, против —, воздержались —

Общее собрание постановляет:

Определить 01.01.2019 года датой заключения прямых договоров об оказании услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По третьему вопросу повестки дня предложено:

Определить лицом, уполномоченным передать настоящий протокол в управляющую организацию собственника квартиры № 163 ул. Орбитаевская д. 84.

Голосовали: за 100%, против —, воздержались —

Общее собрание постановляет: определить лицом, уполномоченным передать настоящий протокол в управляющую организацию собственника квартиры № 163 ул. Орбитаевской д. 84.

Председатель общего собрания Сиверина Л.В. Шидя

Секретарь общего собрания Кеева Н.С. Дед

Муниципальное ж/мх Мановапова А.А. Шауф